

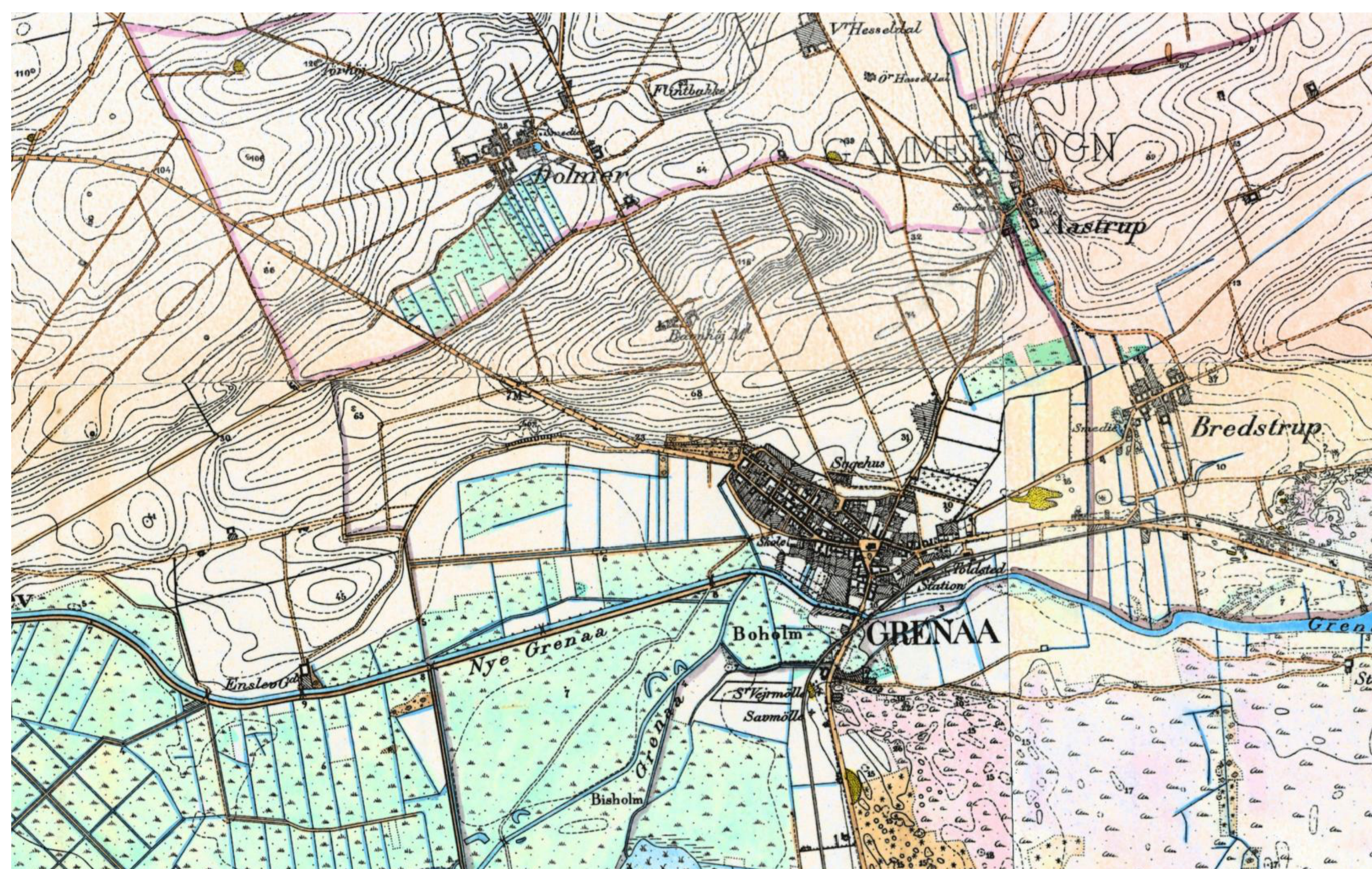
BYEN VED VANDET - MIDT I LANDET

RÅDGIVERTEAMETS KONKURRENCEFORSLAG

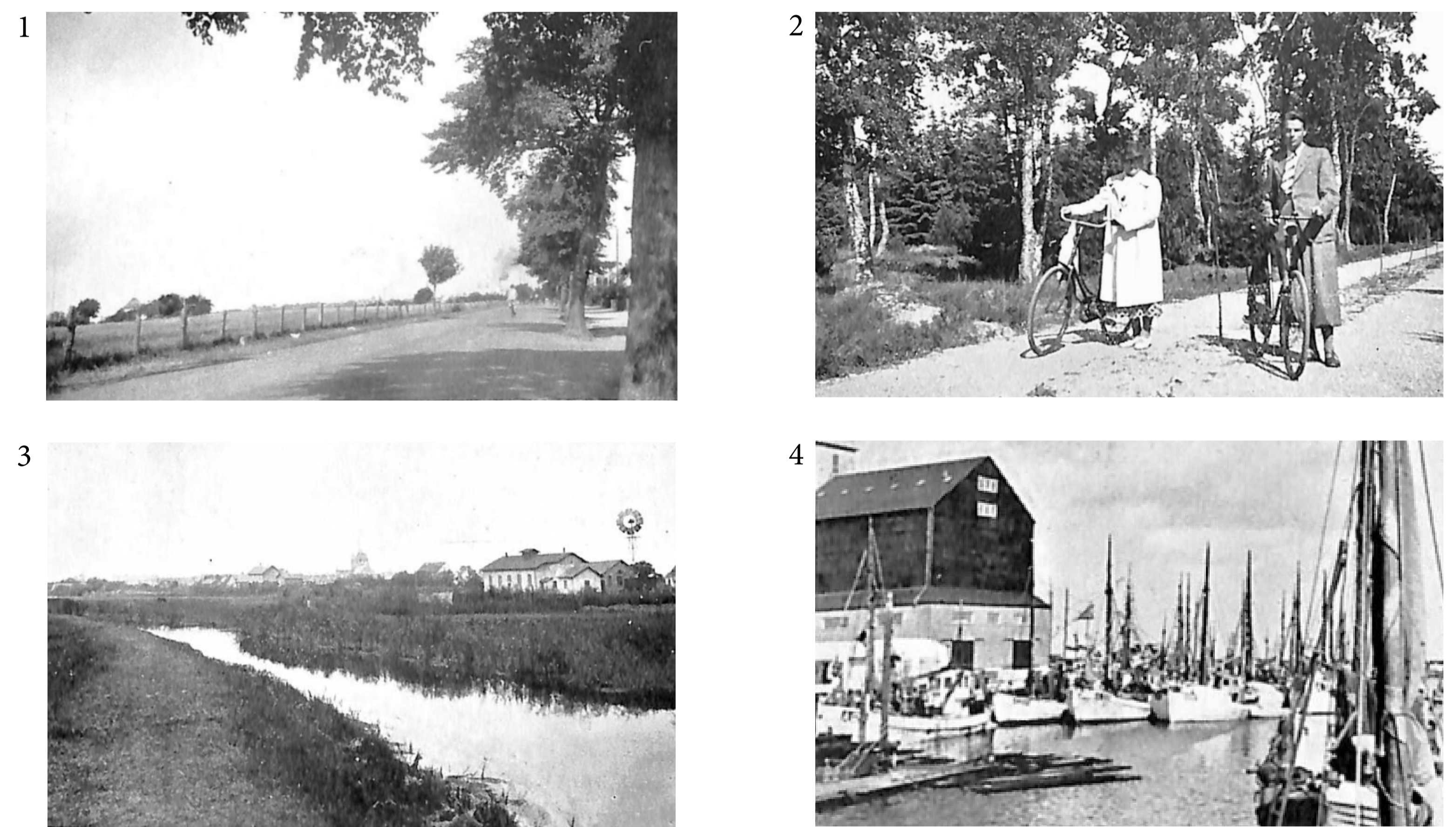


PROSPEKT AF ERIK PONTOPPIDAN, GRENAA SET FRA SYD 1763-64

På stikket er Grenaa fremstillet som en lille, tætbygget by med den stoiske kirke i centrum og mod nord det høje landskab og mod syd løber åen gennem det våde landskab. Byen ligger placeret mellem Kattegat og Kollinsund, omgivet af agerjorder og er foret med bevoksning. Prospektet vidner om et grønt-blåt Grenaa.

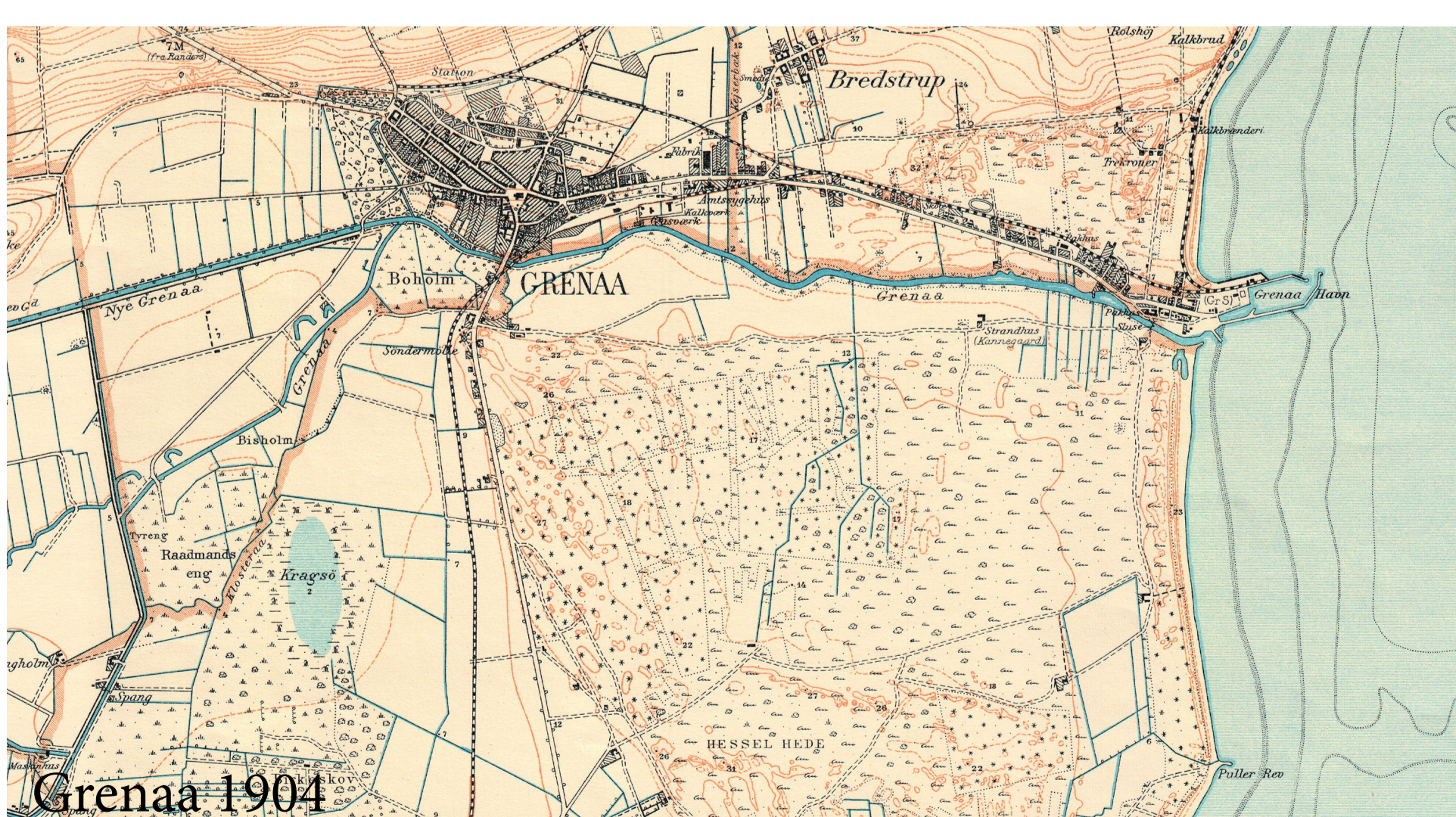


KORT OVER TERRÆNHØJDER OG LANDSKABSTYPOLOGIER, 1899



HISTORISKE FOTOS

(1) Havnevejen ca. 1910, da den stadig var forholdsvis ubebygget. (2) Skovstien i 1932 på vej til stranden. (3) Åens sydlige bred omkring 1900. (4) Fiskerihavnen i 1948, anlagt i 1812 med kornsiloen til venstre.



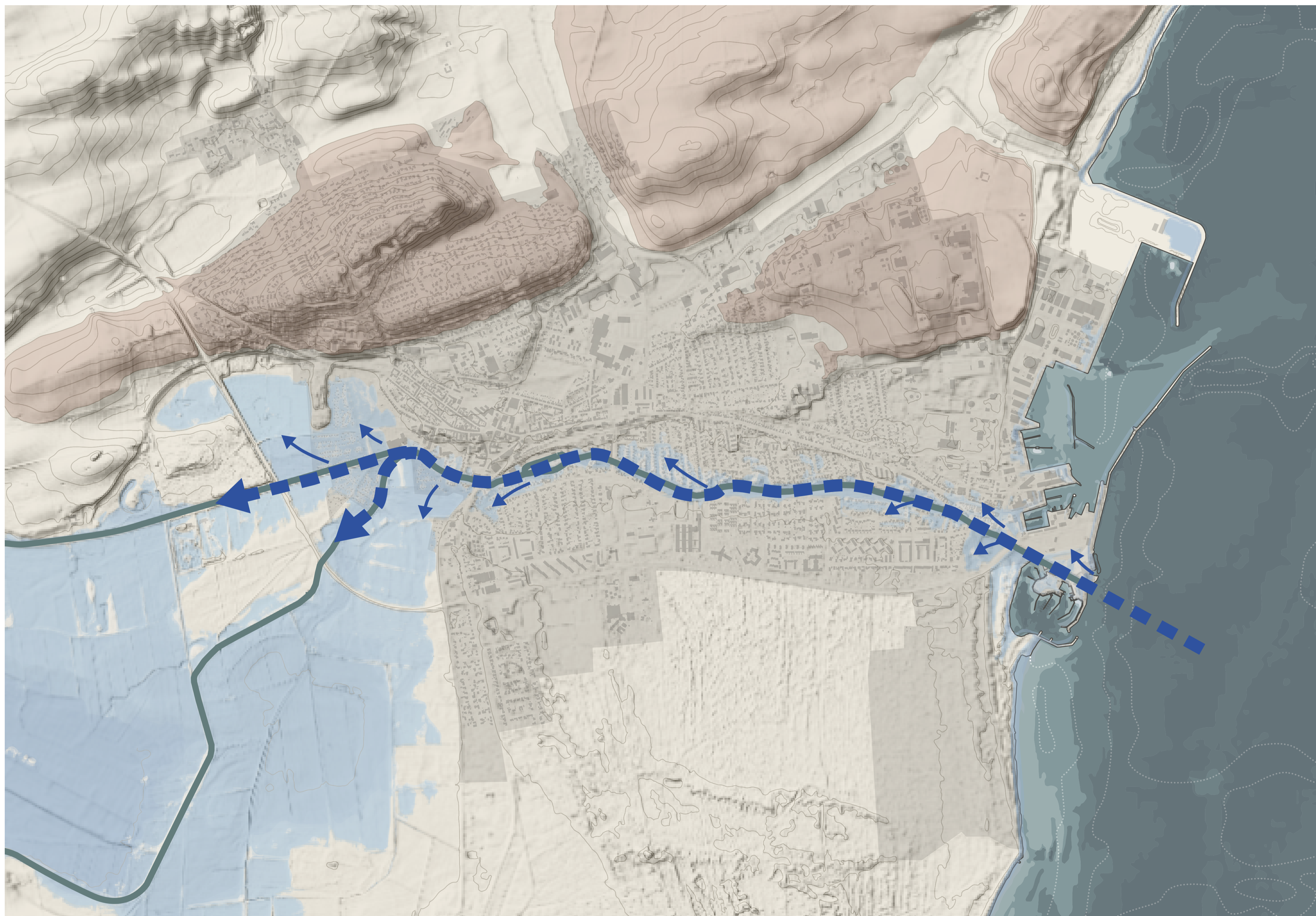
VANDET SOM TRUSSEL

RÅDGIVERTEAMETS KONKURRENCEFORSLAG



HAVNEN DER OVERSVØMMES I DAG

Områder dækket med vand ved en 100 års hændelse i 2017.



ÅLØBETS UDFORDRINGER

I baglandet er problemet havvand som presses ind i Grenaaen under stormflod. Dette kan mærkes meget langt op i baglandet.

BESKYTTELSE MOD VANDET

RÅDGIVERTEAMETS KONKURRENCEFORSLAG



BESKYTTELSE: Højvandsport

Etablering af en ny højvandsport vil fremover hindre at baglandet bliver oversvømmet af havvand via åen.



BESKYTTELSE: Sikring langs den gamle kystlinie

Lav højvandsmur eller lille dige integreret i infrastrukturen ad Kattegatvej, Ringvejen og Kystvej, hvor den tegner den gamle kystlinie langs Kattegatvej. Sikringen skal ikke opleves som en forhindring. Allerede i dag danner Ringvejen en delvis beskyttelse.



BESKYTTELSE: Bølgeskærm

Den eksisterende mole udgør i dag en forskansning, men den trænger til en restaurering og udbygning.



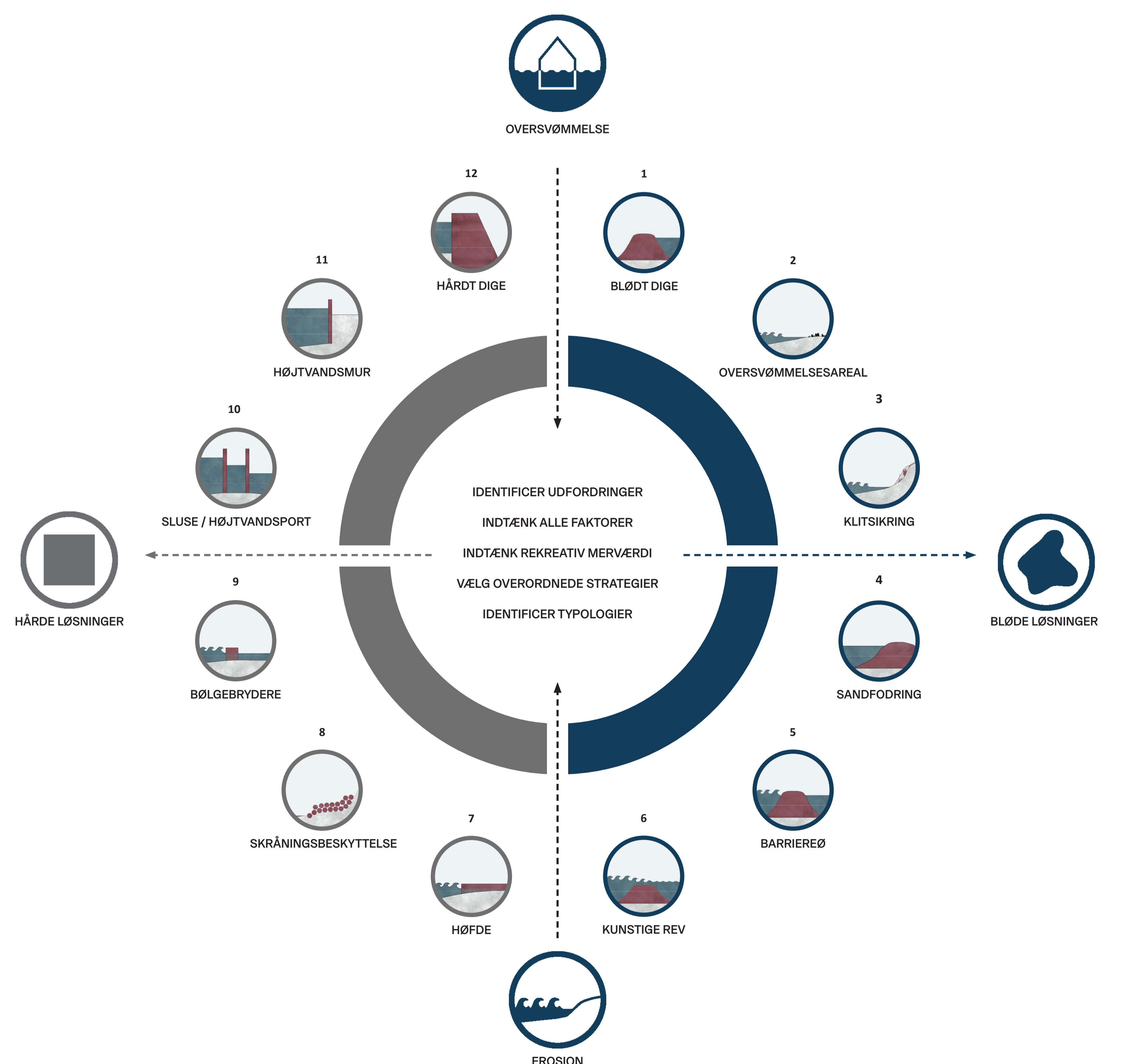
TILPASNING: Lokale sikringer i facaden

I områder udenfor sikringen skal bygninger sikres med lokale skots i døre og åbninger. Fremtidige renoveringer pålægges lokal sikring med høj gulvkote.



KANTER MOD VANDET

Der er i forslaget fire typer kanter mod vandet. Kajkanten i havnedelen, træbrygger i marinaen, stenglacies mod havet, græsbrinker mod åen og strandbred mod kysten.



KATALOG OVER KYSTBESKYTTELSESMULIGHEDER

Udvalg af muligheder for kystbeskyttelse i relation hårde eller bløde løsninger og sat i system efter om vandtruslen er højvande eller erosion.

TILPASNING

RÅDGIVERTEAMETS KONKURRENCEFORSLAG

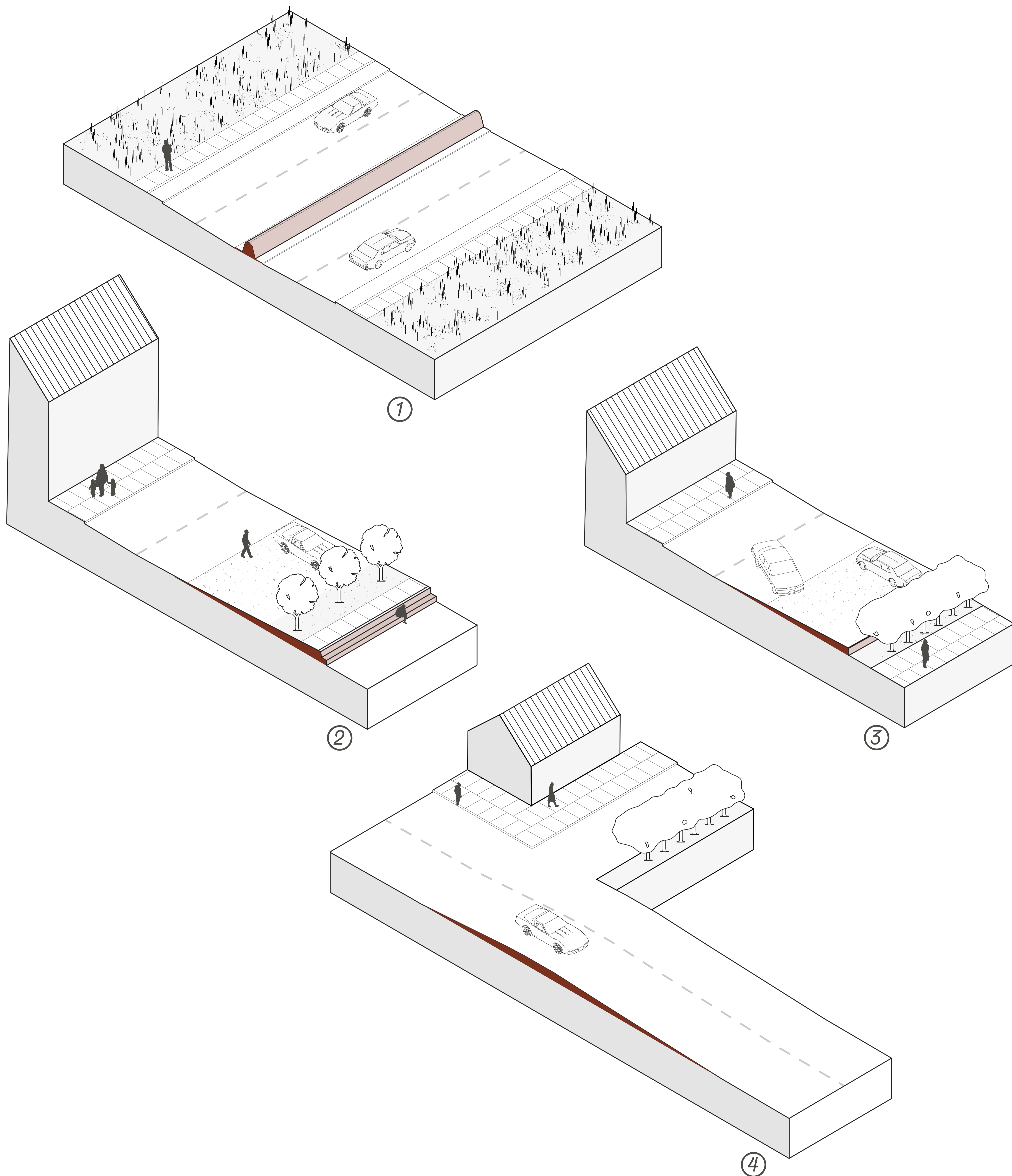


TILPASNING: Etablering af nye øer.

Kanaler. Isolerer overfladevand og overskyl på havnen, så det ikke løber i kattegat centeret eller ind til byen.

BYRUMSINTEGRERET BESKYTTELSE

RÅDGIVERTEAMETS KONKURRENCEFORSLAG



BYRUMSINTEGRERET BESKYTTELSE

Der er forskellige muligheder for at give beskyttelseslinjen sekundære funktioner designet til lokalitetens udtryk og behov.

1, der etableres en mur i vejrabatten i stedet for autoværn. 2, terænnnet hæves umærkeligt til en flad rampe der afsluttes mod havet af en trappe. 3, terænnnet hæves umærkeligt til en flad rampe der afsluttes mod havet af kant. 4, terænnnet hæves umærkeligt til en flad rampe der afsluttes mod havet af en rampe.

KANTER MOD VANDET

RÅDGIVERTEAMETS KONKURRENCEFORSLAG



KANTER MOD VANDET

Der er i forslaget fire typer kanter mod vandet. Kajakanten i havnedelen, træbrygger i marinaen, stenglacies mod havet, græsbrinker mod åen og strandbred mod kysten.

BEARBEJDET FORSLAG



I det bearbejdede forslag er kanalerne smallere og placeret så der skal laves så få ændringer i vejssystemet som muligt. Der bliver frigjort nogle arealer, der kan anvendes til parkering som alternativ til parkeringshus. Der kan etableres ca. 100 ekstra pladser på havneområdet.

Sikringslinjen er flyttet væk fra midten af omfartsvejen til nordvest for vejen. Sluseporten er placeret ca. hvor den tidligere sluse lå og dermed frigjort fra eksisterende bro over åen. Sluseporten kan dermed etableres uden gener for trafikken.

SYDHAVNEN

WORKSHOP 22.09.2022

INTRODUKTION

Dette område afgrænses mod nord af Sønder Kajgade mod syd af vejen Fiskerikajerne.

Dette er hjertet af Sydhavnen og de indre gamle bassiner. Området er præget af gamle lagerbygninger og siloen, mindre fiskekuttere, fiskeri på havnen, roklubben samt mindre restauranter. Området er autentisk gammelt havnemiljø.

Hvert år afholdes festdage i forskellige sammenhænge, fx. er kajerne stoppested for træskibene på deres rejse mod Limfjords-sejladsen.

Grundet sin ændrede anvendelse fra industrihavn til nye funktioner med mindre restauranter og et mere åbent miljø for gæster er der igangsat udarbejdelsen af en ny lokalplan, som muliggør ændrede anvendelsesmuligheder på havnen.

Sydhavnen vil grundet sin ideelle beliggenhed forsat varetage miljømæssige hensyn. Sydhavnen er bufferområde mellem byen og den aktive erhvervshavn mod nord, hvorfor rekreative muligheder søges i et omfang, men området ikke vil omdannes til boliger.

Fiskeri-kajerne er et meget blandet område, hvor visse autentiske egenskaber med fordel kunne forstærkes, mens andet må forventes at skulle omdannes.

HOVEDGREB



UDVIKLING

I særligt den nordlige del af havnen skal der forsat være gode muligheder for erhvervsudvikling.



SAMMENBINDING

Der ligger et potentiale i at området mellem Kattegatvej og Fiskerikajerne kan sammenbinde havnen og byen.



KAJKANTER

Der ligger et udviklingspotentiale i Siloen.

POTENTIALER



FORBINDELSER

Skab forbindelse mellem byen og havnen ved at udvikle rekreative funktioner i inderhavnen.



MARITIME POTENTIALER

Skab gode rammer for udvikling af de maritime erhverv som f.eks. fiskeri og offshoreaktiviteter i det yderste bassin.



NYE REKREATIVE PROGRAMMER

I det inderste bassin ligger et potentiale i at udvikle fiskehandel, dykkerskole, oplevelser under vandet etc. Kanal gør det potentielt muligt at komme fra åen til fiskerihavnen

KYSTSIKRING



SIKRING AF UDVIKLINGSOMRÅDER

Områder ønskes sikret så udvikling forsat kan foregå.



SIKRING AF BYGNINGER

Hæv generelt el-installationer og sikre bygningerne lokalt.



KAJKANTER

Kajkanter bevares i nuværende korter, således at funktioner bevares.

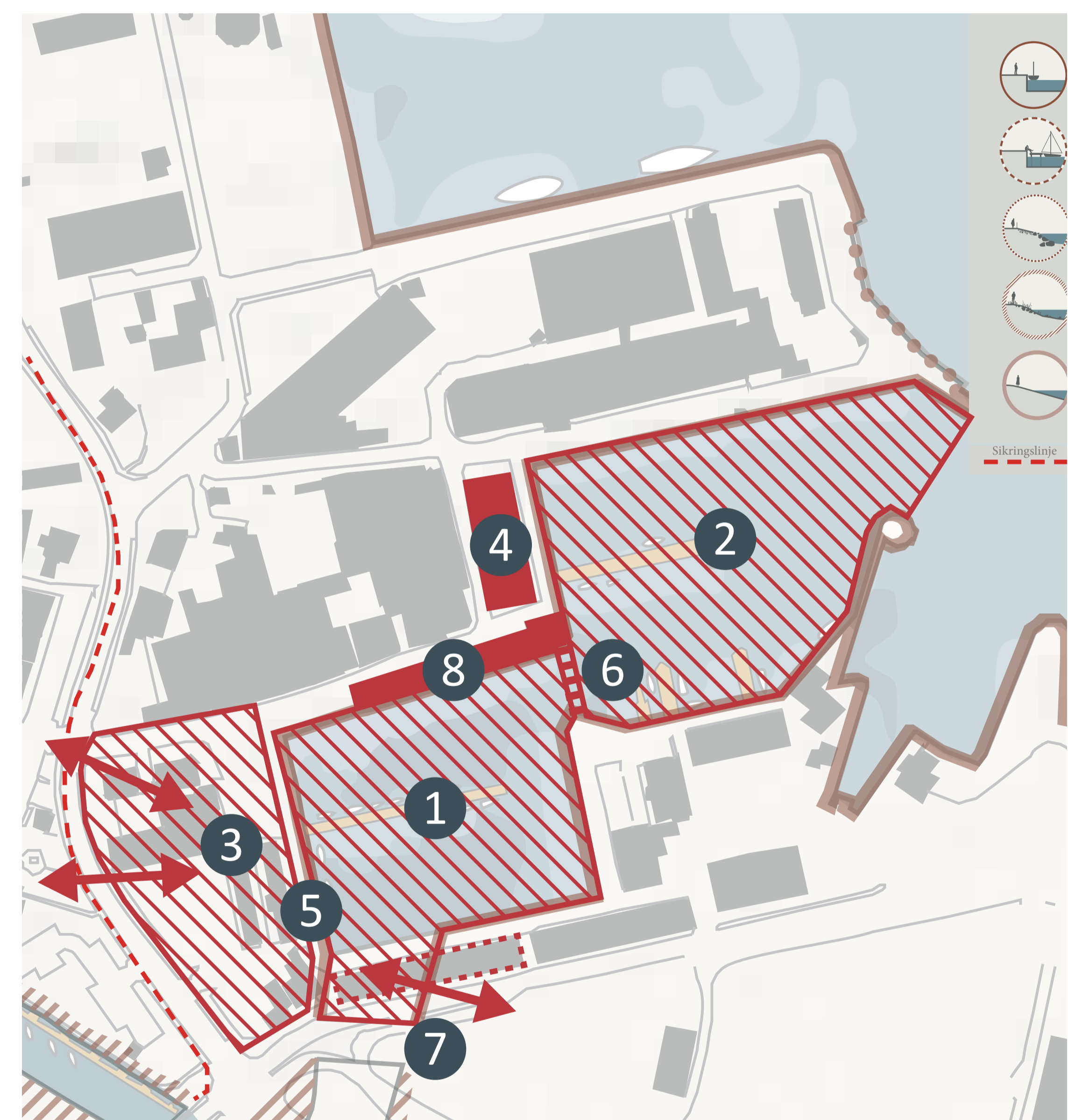
ANALYSE DEL 1. HOVEDGREB - Havnens anvendelse i dag og i fremtiden

- 1 Den nordlige del af havnen skal forsat have gode muligheder for erhvervsudvikling.
- 2 Der ligger et potentiale i at området mellem Kattegatvej og Fiskerikajerne kan sammenbinde havnen og byen.
- 3 Der ligger et udviklingspotentiale i Siloen.
- 4 Område med kulturhistorisk værdi.
- 5 Kan kanal skabe bedre vandkvalitet?
- 6 Område med stærk maritim identitet.



ANALYSE DEL 2. POTENTIALER

- 1 Inderhavnen: Skab forbindelse mellem havnen og byen. Hav fokus på at koncentrere indsats om det rekreative liv og oplevelsespotentialer. Skab rammer for udvikling.
- 2 Maritime potentialer: Skab gode rammer for udvikling af de maritime erhverv som f.eks. fiskeri og offshoreaktiviteter.
- 3 Område mellem Kattegatvej og Fiskerikajerne: Område har stort potentiale i forhold til rekreative aktiviteter og nye funktioner som restauranter, intimkoncerter, events, dykkerskole, oplevelser under vandet etc..
- 4 Siloen kan både betragtes som erhvervsudviklingsområde, men der ligger også et potentiale i at transformere den til et multifunktionelt hus.
- 5 Der er et potentiale i at sammentænke kystsikring med f.eks. et opholds- og sceneområde. Sikring kunne i fremtiden udgøres af en trappe som går ned i vandet.
- 6 Potentielt gangbroforbindelse.
- 7 Bygning kan rives ned og skabe bedre visuel forbindelse mellem fiskerihavnen og resten af havnen.
- 8 Bygninger kan f.eks. transformeres til restaurant eller fiskeudslag.



ANALYSE DEL 3. KYST- OG KLIMASIKRING FREMADRETTET

- 1 Erhvervs- og udviklingsområder: Hele området ønskes sikret, så forsat udvikling af erhverv kan foregå.
- 2 Bygninger: Hæv generelt el-installationer og sikre bygningerne lokalt.
- 3 Generelt: Alle kajkanter bevares i nuværende korter, således at funktioner bevares.
- 4 Redningstjenesten er kritisk infrastruktur og skal kunne tilgås ved stormflod. Er der en mulighed at flytte reningstjenesten til den nordlige del og sikre vejadgang ved stormflod?
- 5 Kan tåle vand i dag, men skal evt. hæves i fremtiden hvis den skal bruges til andre formål.
- 6 Kan område i fremtiden sikres som rekreativt opholdsrum som f.eks. trappe og sceneområde?

Al el i området flyttes op i sikker højde.



FÆRGEHAVNEN

WORKSHOP 22.09.2022

INTRODUKTION

Færgehavnen strækker sig oppe fra parkeringspladserne ved indkørslen til færgerne hele vejen ud på sydmolen.

Færgehavnen rummer to færgeruter, som begge administreres fra samme administrationsbygning.

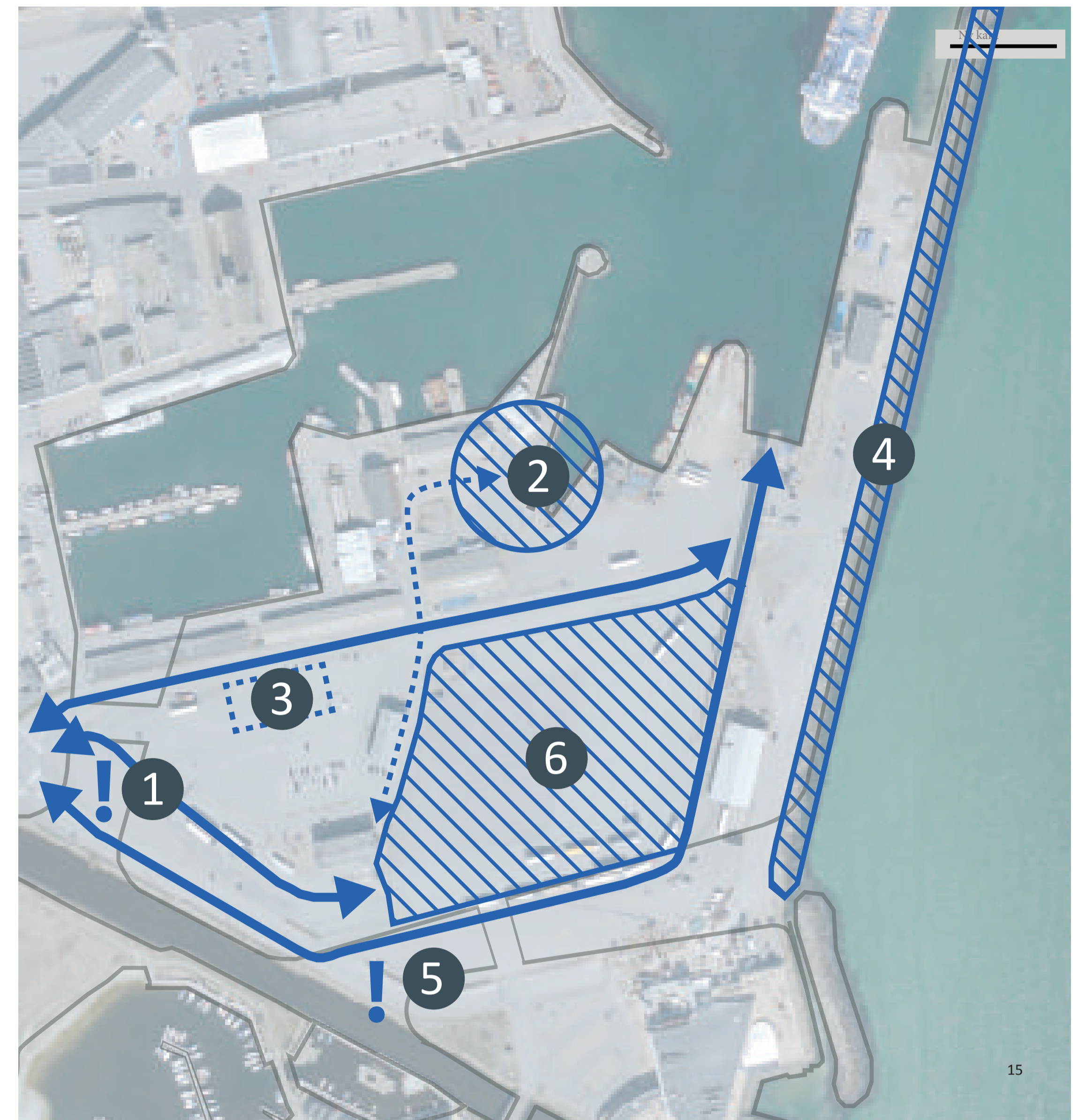
Færgeruten til Anholt er en mindre lokal færge, som er eneste transportmulighed til Øen Anholt i Kattegat, foruden fly. Anholt-færgen er primær forsyningskanal for øens fastboende. Samtidig er Anholt-færgen især benyttet i sommerhalvåret, hvor øen mange-dobler sit indbyggertal med sommergæster på øen. Gæster på øen tager primært færgen til fods eller med cykel og efterlader bil på færgelejet under deres besøg på øen.

Færgeruten til Sverige er eneste internationale færgerute i Region Midt, hvor færgerne sejler mellem Grenaa og Halmstad.

Færgelejet præges af behovet for terror-sikret område, hvor lastbiler efter indtjekning opholder sig efter gældende regler forud for videre transport mod Sverige. Færgelejet ligner andre færgelejer, hvor behovet for plads og kapacitet har spidsbelastninger omkring færgeafgange.

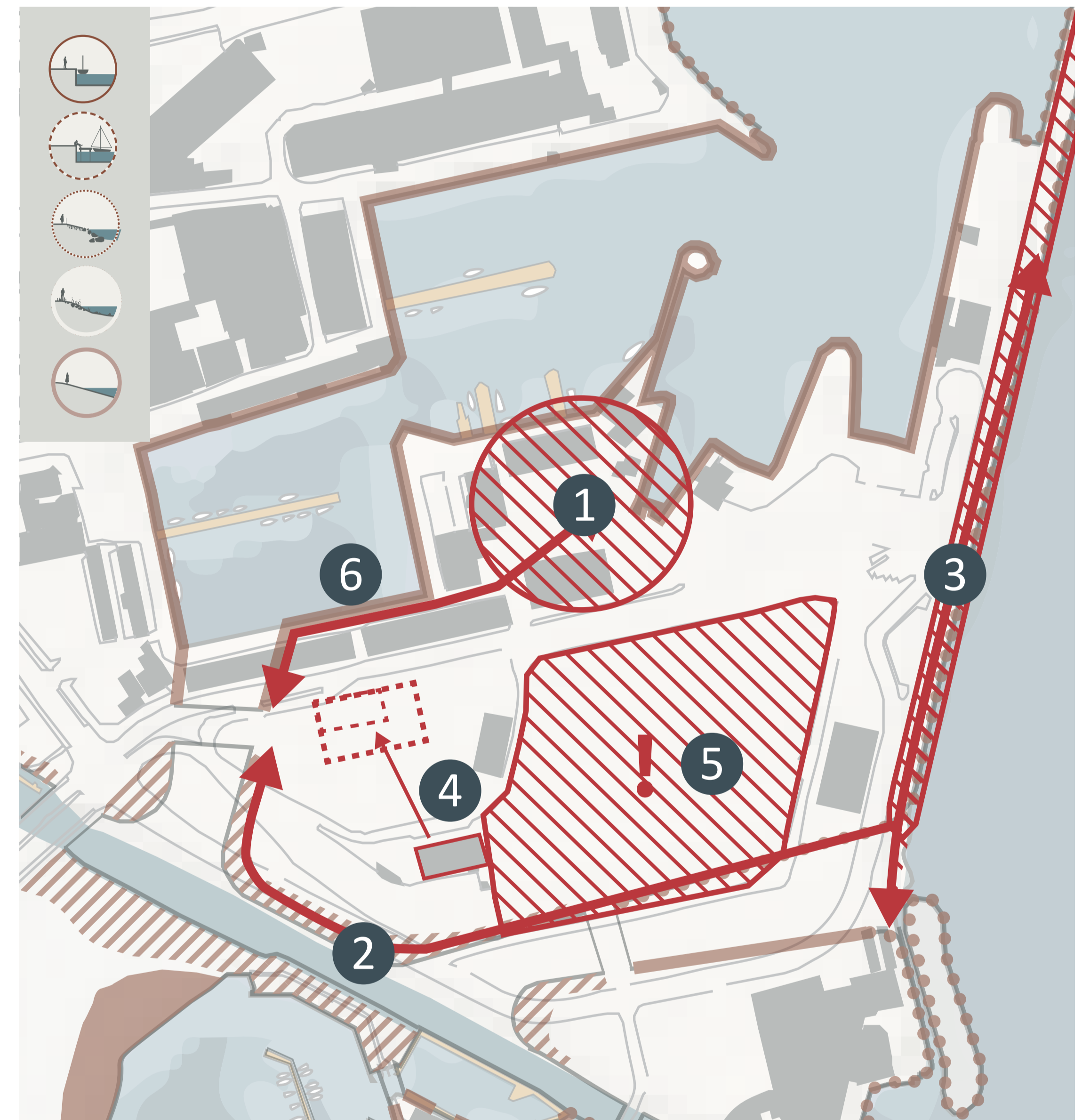
ANALYSE DEL 1. HOVEDGREB - Havnens anvendelse i dag og i fremtiden

- 1 Bevar det trafikale flow.
- 2 Gør ankomstopplevelsen for gående bedre.
- 3 Et evt. nyt parkeringshus vil kunne lette en del af parkeringsproblematikken, men vil også optage plads på Stenalines område.
- 4 Mole er i dårlig stand og skal skiftes.
- 5 Vær obs. på at kanal optager en del af vejarealet til færger og derfor er problematisk for afvikling af trafik.
- 6 ISPS område, når først køretøjer er 'tjekket ind' til færger har de i princippet ikke mulighed for at gå ud igen.



ANALYSE DEL 2. POTENTIALER

- 1 Der ligger et potentiale i at gøre oplevelsen for gående og cyklende færgepassagere bedre bl.a. via wayfinding.
- 2 Der kan skabes et bedre flow langs havnens kanter, som f.eks. en promenade med opholdsmuligheder.
- 3 I forbindelse med opførelse af ny mole kan rekreative oplevelser og aktiviteter tænkes ind i et forløb der sammenbinder færgehavnen med Kattegatcentret.
- 4 Et nyt potentielt P-hus kan udover parkering udgøre en ny slags 'ankomstcentral' for Stenaline. Således at P-huset også bliver Stenalines nye kontorbygning.
- 5 ISPS område, når først køretøjer er 'tjekket ind' til færger har de i princippet ikke mulighed for at gå ud igen. Dette er en udfordring i forhold til at få passagere som kommer i god tid til at bevæge sig ud på havnen.
- 6 Folk vil særligt gerne gå langs kajkanterne.



HOVEDGREB

POTENTIALER

KYSTSIKRING



LOGISTIK

Logistik og trafikafvikling er særligt vigtigt i forhold til færgeafgange. Kanal optager en del af vejarealet.



TRAFIKALT KNUDEPUNKT

Vær obs. på at kanal er placeret i et vigtigt trafikalt knudepunkt for færgetrafikken og godstrafikken.



PARKERING

Særligt i højsæsonen er mangel på parkeringspladser et problem.



ANKOMST

Gør ankomstopplevelsen bedre for passagerene og gør dem opmærksom på oplevelsestilbud i havnen.



MULTIFUNKTIONELT P-HUS

Et potentielt multifunktionelt P-hus vil kunne udgøre et 'ankomstcenter' og kontorbygning for Stenaline.



PROMENADER OG MOLER

Havnen kan forbindes bedre via 'opholdskanter' langs kajer og kanaler og molen udvikles med rekreative faciliteter.



FÆRGERNE

Hvordan sikres færgerne i fremtiden med havspejlsstigninger og mere ekstreme vejrhændelser?



BEREDSKAB

En beredskabsløsning for parkerings- og godsområder ønskes.

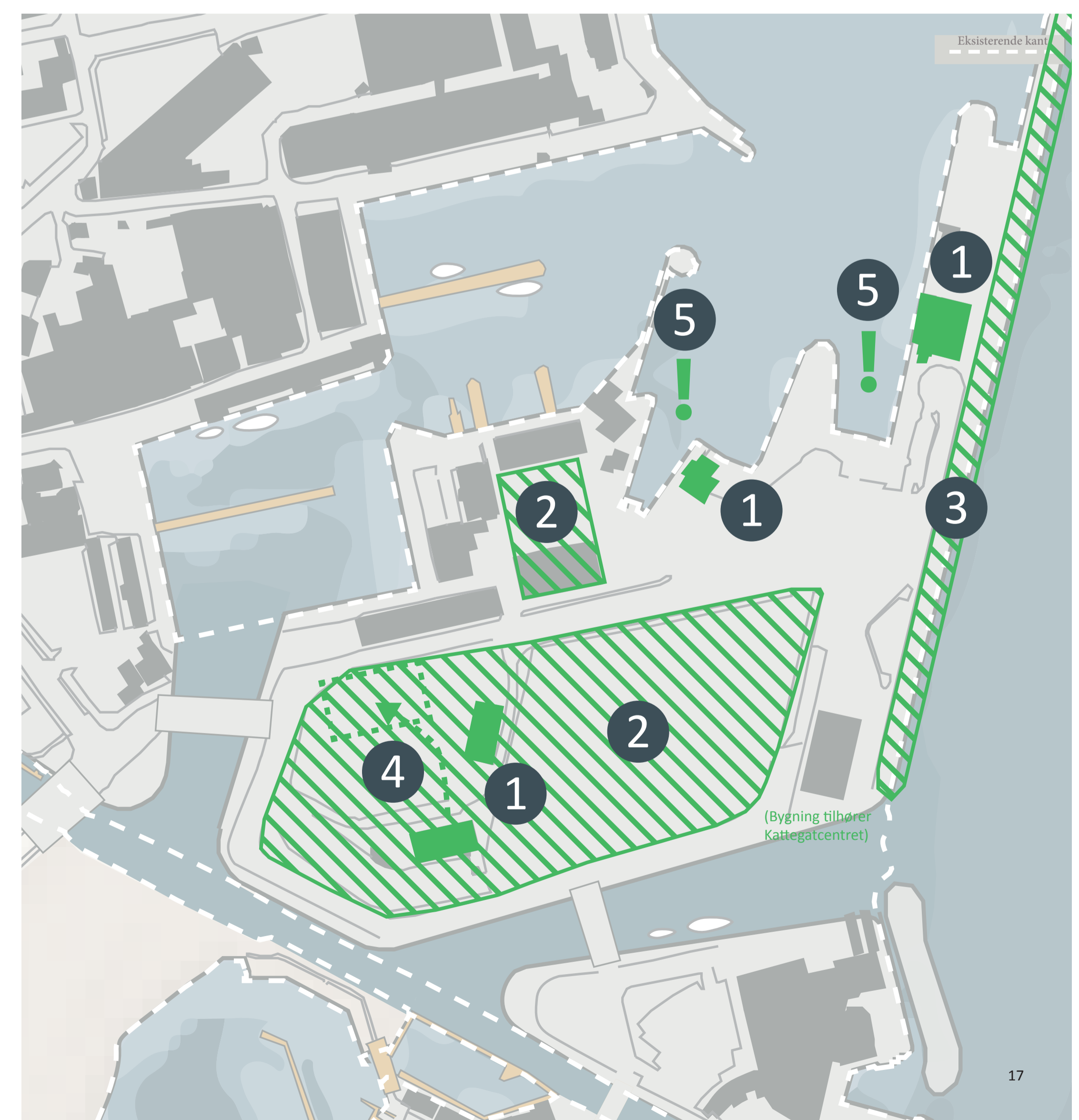


NY MOLE

En ny mole eller renovering af den eksisterende er af høj prioritet.

ANALYSE DEL 3. KYST- OG KLIMASIKRING FREMADRETTET

- 1 Bygninger sikres lokalt f.eks. i facaden.
 - 2 Beredskabsløsning: Ved stormflodsvarsel flyttes biler og godstransport samt Anholtfærgens opbevarede gods i sikkerhed.
 - 3 Ny mole skal sikre og dæmperoverskyld fra bølger.
 - 4 Stenalines bygning sikres i første omgang i facade, men kan på sigt evt. sammentænkes med et nyt P-hus som sikres.
 - 5 Hvordan sikres færgerne i fremtiden med i forhold til f.eks. havspejlsstigninger?
- Al el i området flyttes op i sikker højde.



KATTEGATCENTERET

WORKSHOP 22.09.2022

INTRODUKTION

Kattegatcenteret ligger på hjørnet af Kattegat og Grenåen og har derfor vand på alle sider. Centeret fik i 90'erne bygget en ekstra beskyttelsesmole, der skulle tage den direkte havpåvirkning mod centeret.

Kattegatcenteret har flere gange oplevet oversvømmelser i centeret, deres teknikrum og de ydre bassiner, grundet sin store nærhed til havet tages denne trussel særlig seriøst, da ødelæggelser og teknik kan medføre omfattende skader på bygningen og dens beboere.

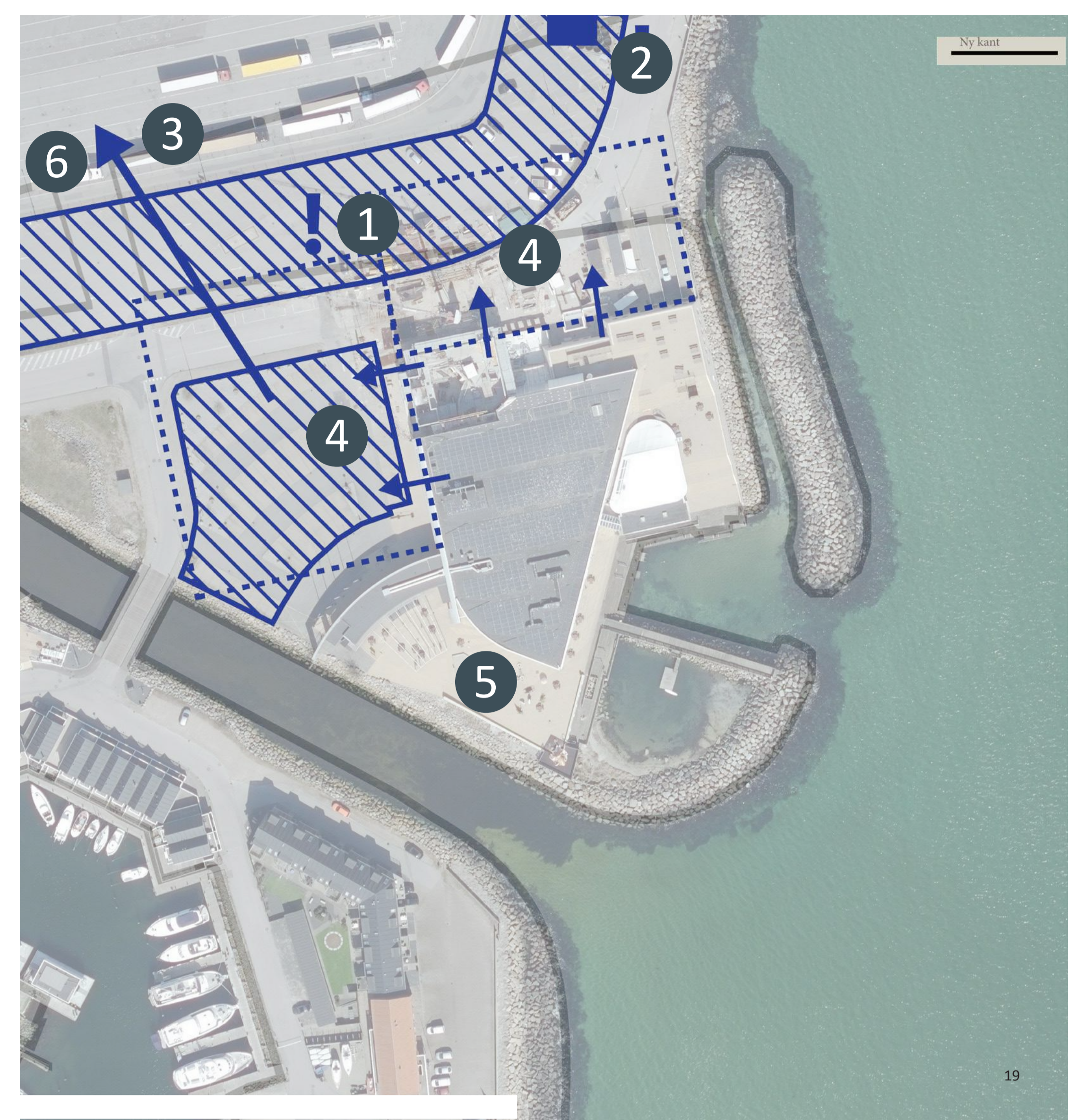
Adgangen til Kattegatcenteret kører parallelt med færgelejets indkørsel og præges derfor af en meget industriel indkørsel til besøgscenteret.

Kattegatcenterets højsæson falder sammen med højsæson for færgegæster til fods, hvorfor pladsen på parkering også præger Kattegatcenterets besøgende.

Et besøg på Kattegatcenteret begrænser sig oftest til et isoleret besøg i centeret, da området ikke indbyder til færdsel og udforskning i området. Flere besøgende ankommer til centeret ad Ringvejen og ledes derfor forbi byen, lystbådehavnen og stranden mod syd – derfor bliver et besøg oftest en isoleret oplevelse for besøgende.

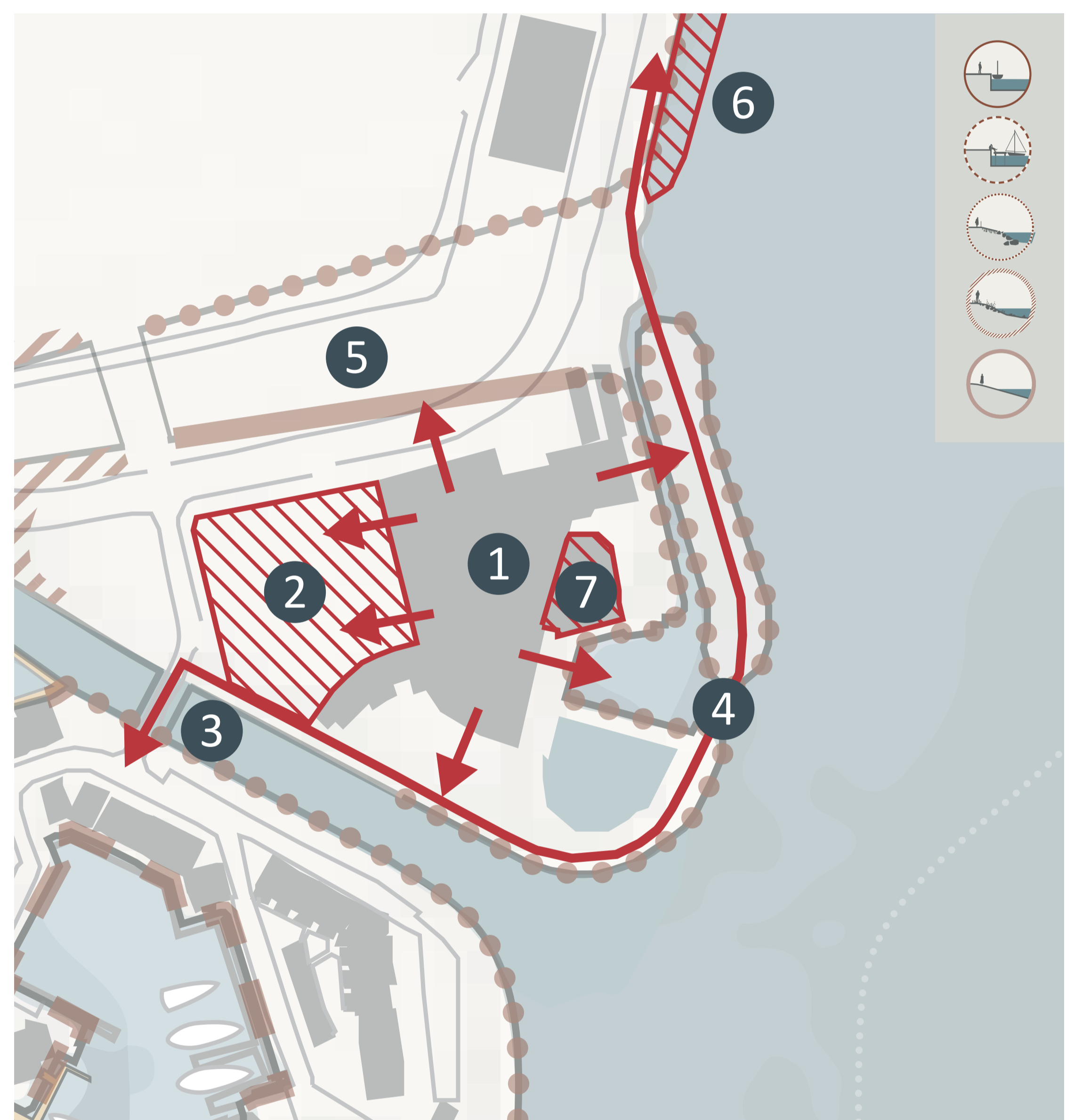
ANALYSE DEL 1. HOVEDGREB - Havnens anvendelse i dag og i fremtiden

- 1 Nuværende bredde af kanal optager mange parkeringspladser.
- 2 Kanal afskærer lagerbygning/algeforskning. Vær obs. på at der i dag er rørføring fra hovedbygning til algeenhed.
- 3 Manglende P-pladser er et stort problem i højsæsonen. Hvis et P-hus opføres kan en del af parkeringsområdet evt. anvendes til kanal og potentielle udvidelsesmuligheder.
- 4 Det er vigtigt at bevare mulighederne for at udvide Kattegatcenteret
- 5 Lege- og serveringsmåde, som gerne må bevares.
- 6 Hvordan sikres et godt flow mellem lastbiler og bløde trafikkanter?



ANALYSE DEL 2. POTENTIALER

- 1 Der er et potentiale i at vende 'ansigtet' på Kattegatcenteret ud mod byen og havnen.
- 2 Der ligger et potentiale i at udvide Kattegatcenteret mod byen og ikke mod nord.
- 3 Der er et stort ønske om at binde Marinaen og Kattegatcenteret bedre sammen gennem f.eks. en oplevelsespromenade.
- 4 Der kan evt. skabes en promenade langs Kattegatcenteret, som skaber nysgerrighed på centrets tilbud og inviterer indenfor.
- 5 Kan kanalen udgøre en del af en attraktionszone?
- 6 Kan der i forbindelse med ombygning/renovering af mole skabes fiskepladser og rev?
- 7 Akvarie som formidler livet i Kattegat, kan potentielt overdækkes.



HOVEDGREB

POTENTIALER

KYSTSIKRING



PARKERING

Der er særlig mangel på parkeringspladser i højsæsonen, hvorfor bredden på kanalen er et problem, da den optager pladser.



ET EKSTROVERT KATTEGATCENTER

Der er et potentiale i at åbne Kattegatcenteret op mod offentligheden gennem promenader, kanalkanter med ophold etc.



FACADE SIKRING

Der ønskes sikring i facaden mod parkeringspladsen.



UDVIDESEMULIGHEDER

Det er vigtigt at bevare udvidelsesmulighederne for Kattegatcenteret.



UDVIDELSE

Der er et potentiale i at udvide Kattegatcenteret og åbne facaden op mod 'byen'.



YDRE SIKRING

En ydre sikringsløsning ønskes, som kan beskytte div. anlæg og lege/serveringsområder.



P-HUS

Et potentielt p-hus vil kunne erstatte parkeringspladser så der bliver plads til kanaler og udvidelsesmuligheder på det eksisterende p-område.



SAMMENBINDING

Det ønskes at Kattegatcenteret og Marinaen bindes bedre sammen, så flere gæster besøger begge dele af havnen.

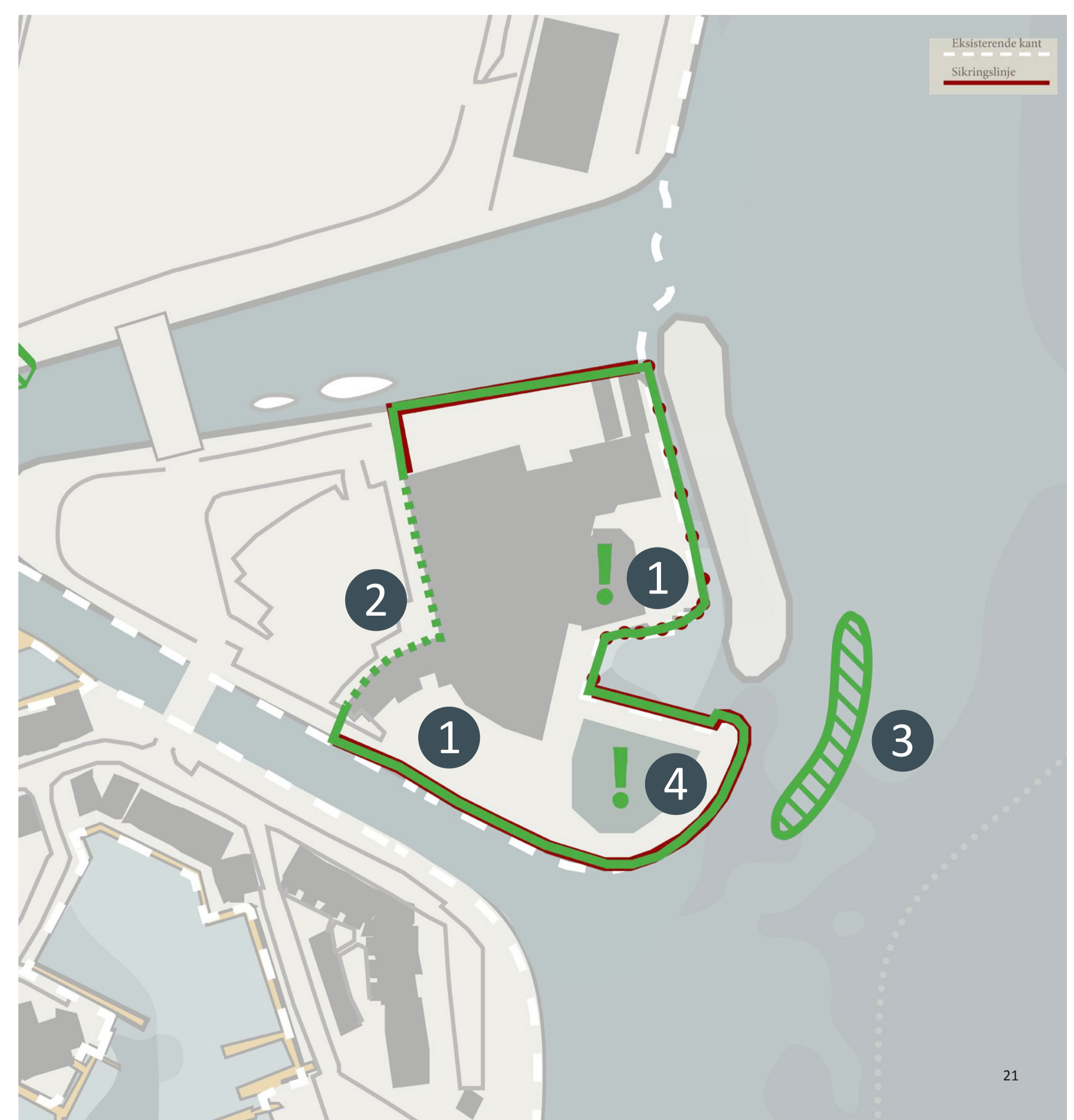


DÆKMOLE

En dækmole ønskes, som kan dæmpe bølgerne og give et roligere inderbassin.

ANALYSE DEL 3. KYST- OG KLIMASIKRING FREMADRETTET

- 1 Der ønskes ydre sikringsløsninger som kan sikre f.eks. akvarie, sælanlæg, cafeområde mm.
 - 2 Der ønskes facadesikring mod parkeringspladsen.
 - 3 Dækmole skal mindske bølgepåvirkning.
 - 4 Sælbassin er særligt vigtigt at beskytte.
- Al el i området flyttes op i sikker højde.



GRENAA MARINA

WORKSHOP 22.09.2022

INTRODUKTION

Grenaa Marina er ejet af Norddjurs Kommune og lejes af Marinaen. Grenaa Marina er en lystbådehavn med mindre butikker og restauranter.

På Marinaen ligger også ferieboliger ligesom havnen er udvidet med pladser til husbåde, der må beboes som ferieboliger.

Marinaen har ikke oplevet større udfordringer med oversvømmelser og har i stedet et stort fokus på en rolig havn, for at sikre stabile forhold for husbådene.

Indsejlingen til Marinaen er under ændring for at imødekomme ønsket om en stille havn.

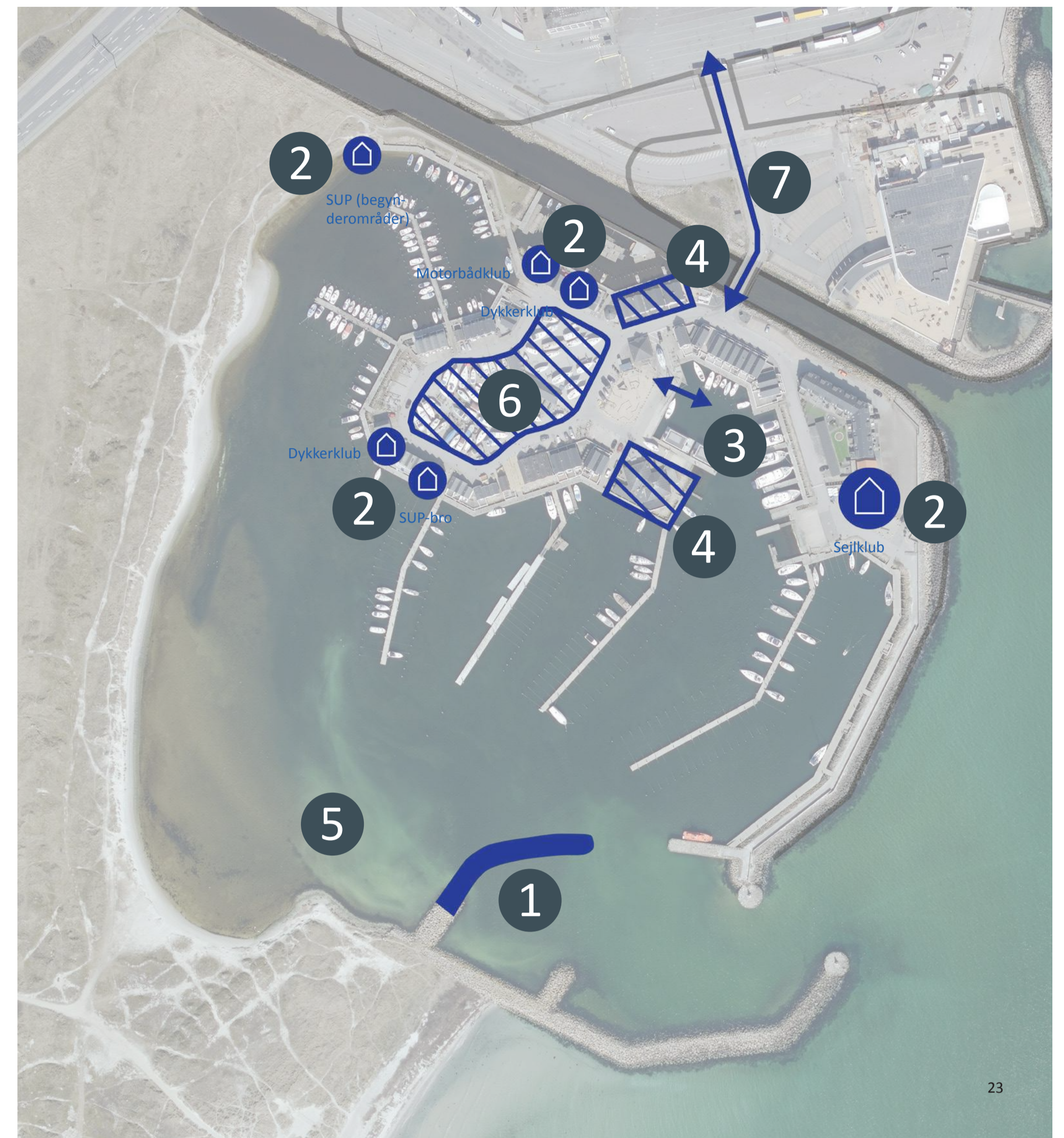
Der er adgang til Marinaen via en fin træbro, men ellers opleves marinaen som et isoleret miljø og gæster på marinaen finder ikke naturlig adgang til Grenaa by.

Marinaen er afgrænset af Kattegat mod øst, Åen mod nord og et fredet område mod syd og vest. Umiddelbart syd for Marinaen findes et større sommerhusområde og badestrande, hvilket ligger udenfor projektområdet.

Beskyttelse af dette område pågår i kommunen sammen med grundejerforeningen i sommerhusområdet.

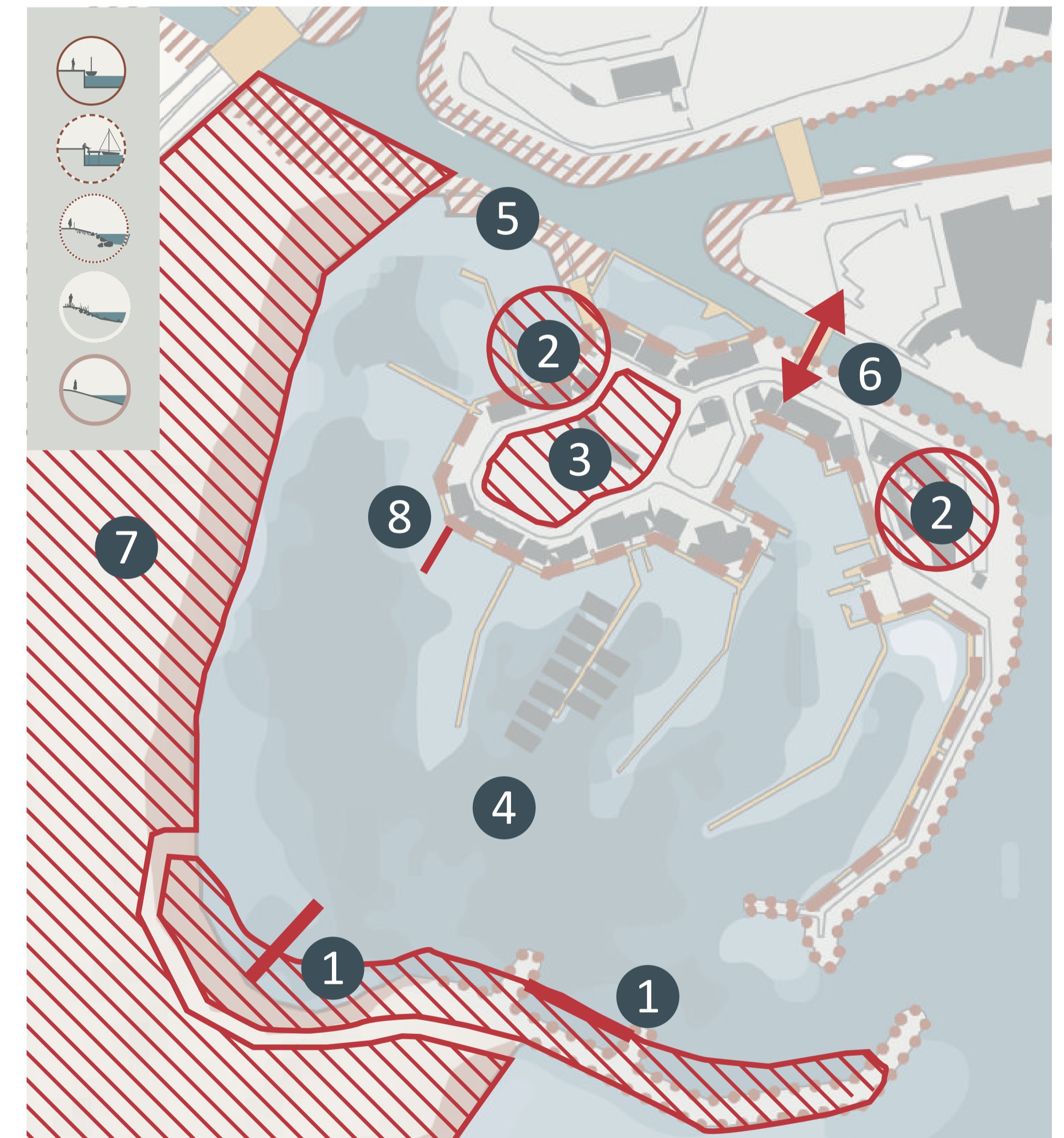
ANALYSE DEL 1. HOVEDGREB - Havnens anvendelse i dag og i fremtiden

- 1 Fokuser på at skabe et roligt havnebassin med ny mole.
- 2 Der maritime foreningsliv er i udvikling, og mangler faciliteter.
- 3 Hav fokus på funktioner langs kanten, som f.eks. mastekranen.
- 4 Restauranter og butikker
- 5 Kyst- og fjordcentret har planer om at udvikle 'lagunen' til formidling.
- 6 Vinteropbevaringsplads benyttes om sommeren til autocampere og arrangementer i sommersæsonen.
- 7 Vær obs. på at evt. øget trafik som følge af udvikling af Marinaen vil skulle gennem Kattegatcentrets område.



ANALYSE DEL 2. POTENTIALER

- 1 Der er et potentiale i at udvikle rekreativ naturformidling som understøtter Kyst- og Fjordcentrets planer om bl.a. formidlingsbroer i 'lagunen'.
- 2 Der er et potentiale i at styrke det 'blå' foreningsliv og rammerne for dette, f.eks. gennem et vandsportshus. Dog kan det være udfordrende at finde plads på den begrænsede plads i marinaen.
- 3 Vinteropbevaringsplads bruges om sommeren til autocampere. Der er et potentiale i at udvikle pladsen yderligere til forskellige aktiviteter og tilbyde autocampere bedre faciliteter.
- 4 Der er et stort ønske om at tilbyde en levende marina. Uddybning af lagunen vil kunne give mulighed for flere anvendelser.
- 5 Luk evt. for vandet fra åen som i dag stømmer ind i havnen.
- 6 Skab forbindelse mellem Marinaen og Kattegatcentret så gæster besøger begge dele.
- 7 Område er §3 fredet område, men evt. kunne der tænkes rekreative stier og opholdsmuligheder ind.
- 8 SUP klubben ønsker bro hvorfra de kan sætte SUPboards i.



HOVEDGREB



Der er et stort ønske om at skabe en levende marina som også understøtter foreningslivet.



Vær obs. på at udvikling af Marinaen potentielt vil øge trafikken gennem Kattegatcentrets område.



Hav fokus på funktioner som er placeret langs kajer og broer, som ikke må begrænses. Desuden ønskes en ny mole som kan skabe et roligere bassin og dæmpe bølgerne.

POTENTIALER



Der ønskes en levende marina med foreningliv, aktiviteter og bedre synergi med Kattegatcentret og deres besøgende.



Kyst- og Fjordcentret har planer om at bruge 'lagunen' til formidling og rekreative aktiviteter.



Pladsen bruges allerede i dag til forskellige aktiviteter, men der ligger et potentiale i at tænke flere muligheder ind udover autocampere.

KYSTSIKRING



Som primær sikringsløsning, ønskes at træbygninger over tid hæves og at al el flyttes op i sikker højde.



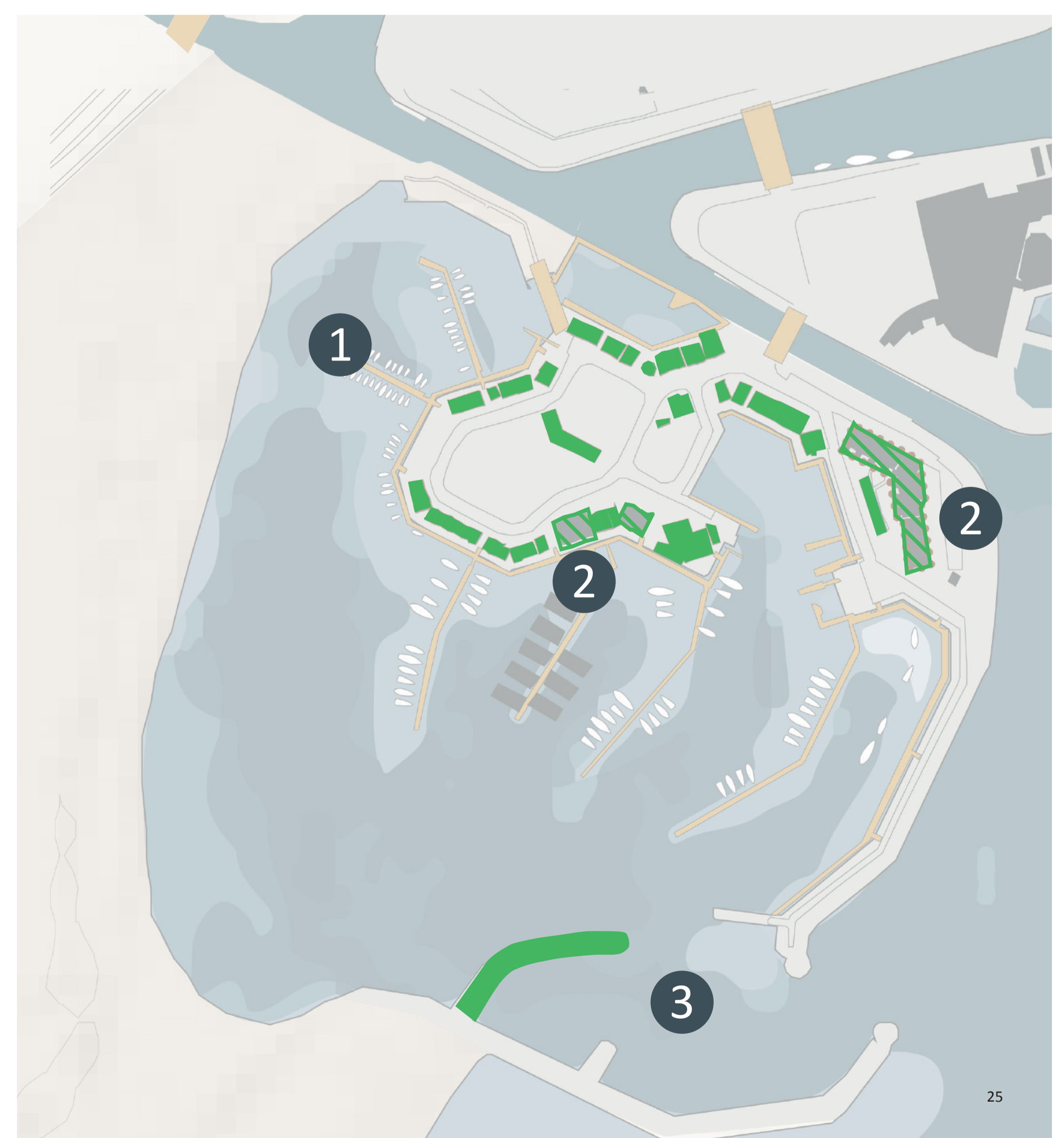
Enkelte bygninger har støbt fundament, her ønskes en sikringsløsning i facaden.



Der ønskes en ny mole som kan dæmpe bølgerne og give et roligere bassin.

ANALYSE DEL 3. KYST- OG KLIMASIKRING FREMADRETTET

- 1 Der ønskes en sikringsløsning hvor træbygninger over tid hæves. (de grønne bygninger ønskes hævet)
 - 2 Enkelte bygninger med støbt sokkel sikres lokalt i facaden.
 - 3 En ny mole vil skabe ro i bassinet og skabe et svejebassin som gør indsejling nemmere.
- Al el i området flyttes op i sikker højde.



GRENAEN

WORKSHOP 22.09.2022

INTRODUKTION

Grenåens forløb afvander store dele af Djursland og med sit gennemløb igennem Grenaa by danner den en potentiel livsnerve og sammenbinding af byen igennem vandet.

Åen har gennem en årerække skabt problemer og bekymring hos beboerne nær vandløbet, da problemet med storm fra Kattegat op gennem åløbet er velkendt.

Over åen findes flere broer, som kan danne barrierer for vandet og opstuvning omkring de lave broer. Åen danner også en naturlig vandkontakt mellem byen og havet, som flere boliger nyder at have i baghaven og glædes ved de vandløbsnære rekreative muligheder, som igennem forbindelser og vandet må kunne styrkes i fremtiden.

Den nedre del af vandløbet er stærkt påvirket af havet, men vandløbets meget begrænsede hældning gør, at havvand hurtigt trænger op igennem åløbet og påvirker højt oppe i systemet. Samtidig bliver vand fra oplandet og oplandets større pumpelag pumpet nedstrøms, sådan vandet mødes i Grenaa by, hvor landkanalerne fra oplandet først samles i vestbyen ved kulturhuset, hvilket vanskeliggør tilbageholdelse af baglandsvand.

AquaDjurs har afvanding ved vandløbet, hvorfor vandstand i Grenåen også har særlig betydning for deres regnvandshåndtering.

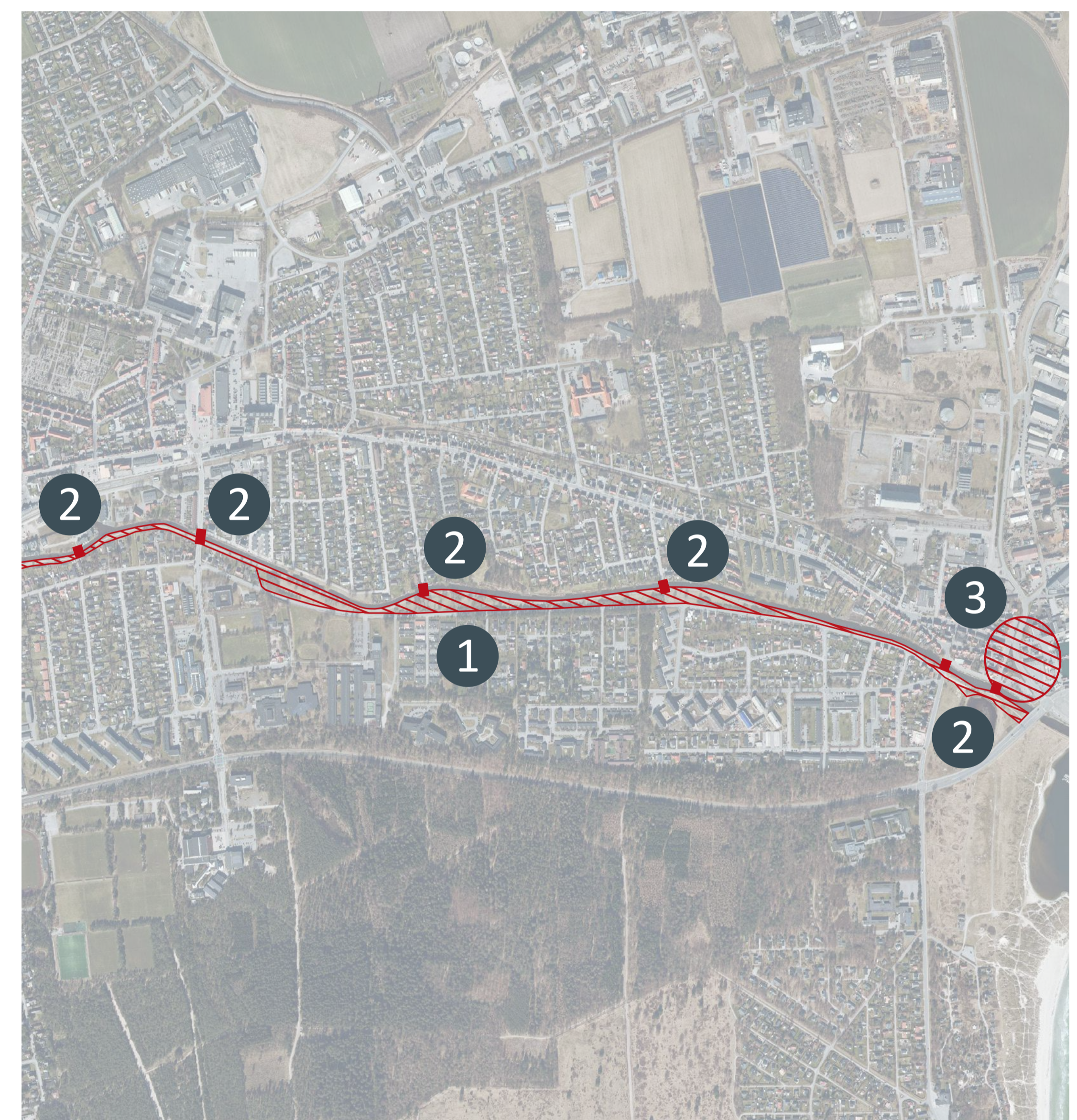
ANALYSE DEL 1. HOVEDGREB - Åens anvendelse i dag og i fremtiden

- 1 En rekreativ sikringsløsning langs Kattegatvej med f.eks. ophold er en god idé, men den tunge trafik er problematisk for at skabe et godt opholdsrum.
- 2 Der har tidligere været problemer med sedimenter og mudder fra åen, før havnes nuværende udformning. Vær derfor obs. på om kanaler kommer til at påvirke at der igen kommer problemer.



ANALYSE DEL 2. POTENTIALER

- 1 Der ønskes flere opholds- og aktivitetsmuligheder langs åen.
- 2 Broer kan evt. hæves så der kan sejles på hele åen.
- 3 Der ligger et potentiale i at sikringsløsningen udformes så det understøtter ophold og forbinder åen, havnebyen og fiskerihavnen. Den tunge lastbiltrafik ønskes ledt udenom byen.
- 4 Tænk generelt tilgængelighed som f.eks. handicapvenlig fiskebro og opholdsmuligheder i vandkanten med i projektet.
- 5 Der ønskes generelt grillpladser, borde og bænke og opholdsmuligheder langs åen.



HOVEDGREB

POTENTIALER

KYSTSIKRING



Den nordlige del af havnen skal fortsat have gode muligheder for erhvervsudvikling.

Der er et ønske om at der skabes bedre aktivitets- og opholdsmuligheder langs åen.

En sluse ved åen er høj prioritet.



Der ligger et potentiale i at området mellem Kattegatvej og Fiskerikajerne kan sammenbinde havnen og byen.

Tænk tilgængelighed ind langs åbrinken som f.eks. fiskepladser, støttepunkter og ophold ved vandet.

Der er et akut behov for at Norddjurs Kommune udarbejder en civil beredskabsplan, så beboere langs åen har en handleplan ved stormflodsvarsel.

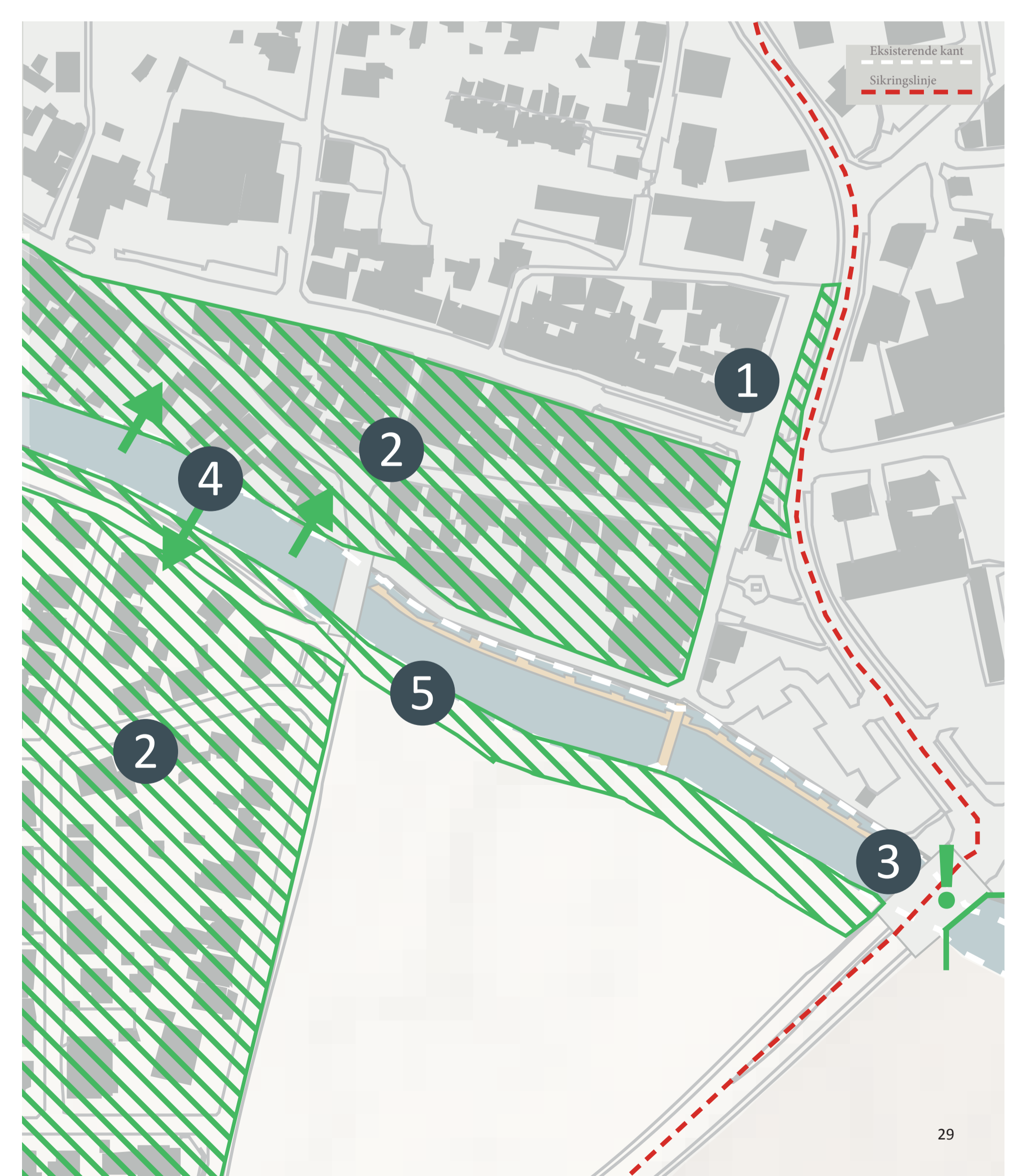


Der ligger et potentiale i at hæve broerne langs åen, så den rekreative sejladse understøttes og kan udvikles.

Der er et behov for at finde en løsning ifh. bagvand fra åen.

ANALYSE DEL 3. KYST OG KLIMASIKRING FREMADRETTET

- 1 Sikringsløsning i rabatten ønskes velkommen. Sikring, særligt langs Kattegatvej ønskes bearbejdet til ophold etc.
- 2 Der er et akut behov for at Norddjurs Kommune udarbejder en civil beredskabsplan, så beboere langs åen har en handleplan ved stormflodsvarsel.
- 3 Der er et stort ønske om en stormflodsport/sluse for enden af åen. Der gøres opmærksom på at der på gamle lave målebordsblade (1928-1940)0 vises at der før i tiden har været en sluse.
- 4 Hvordan håndteres bagvand fra åen?
- 5 Rekreative sikringsløsninger ønskes særligt langs åstien.
- 6 Der er et generelt problemer med, at ikke alle kloaker har lås. Dette betyder at der trænger vand ind bag private sikringer i forbindelse med stormflod.
- 7 Nye bygninger som f.eks. Åbyen er i dag opført så de er sikret mod stormflod, men hvis sluse etableres bliver der et behov for at revidere lokalplanen.
- 8 Der ønskes generelt midlertidige løsninger som f.eks. watertubes indtil sluse er etableret.



KYST OG KLIMA

WORKSHOP §17 STK 4 UDVALGSMØDE

3 TEMATIKKER FOR WORKSHOPPEN

For at understøtte samtalen og debatten blev til workshoppen udviklet tre samtalekort, hvis formål er at igangsætte dialog og debat om fremtidens Grenaa havn og by.



Samtalespørgsmål:

- Hvor er der særligt vigtigt at beskytte mod havet og højvandsændelser?
- Hvilke fordele og ulemper er der ved forskellige sikringsløsninger?
- Hvilke fordele eller ulemper er der ved en adaptiv tilgang?



Samtalespørgsmål:

- Hvordan kan en opdeling af havnen skabe helhed og forbindelse?
- Hvilke muligheder kan øerne skabe ?
- Hvordan er hovedgrebet med til at styrke Grenaa Havn?



Samtalespørgsmål:

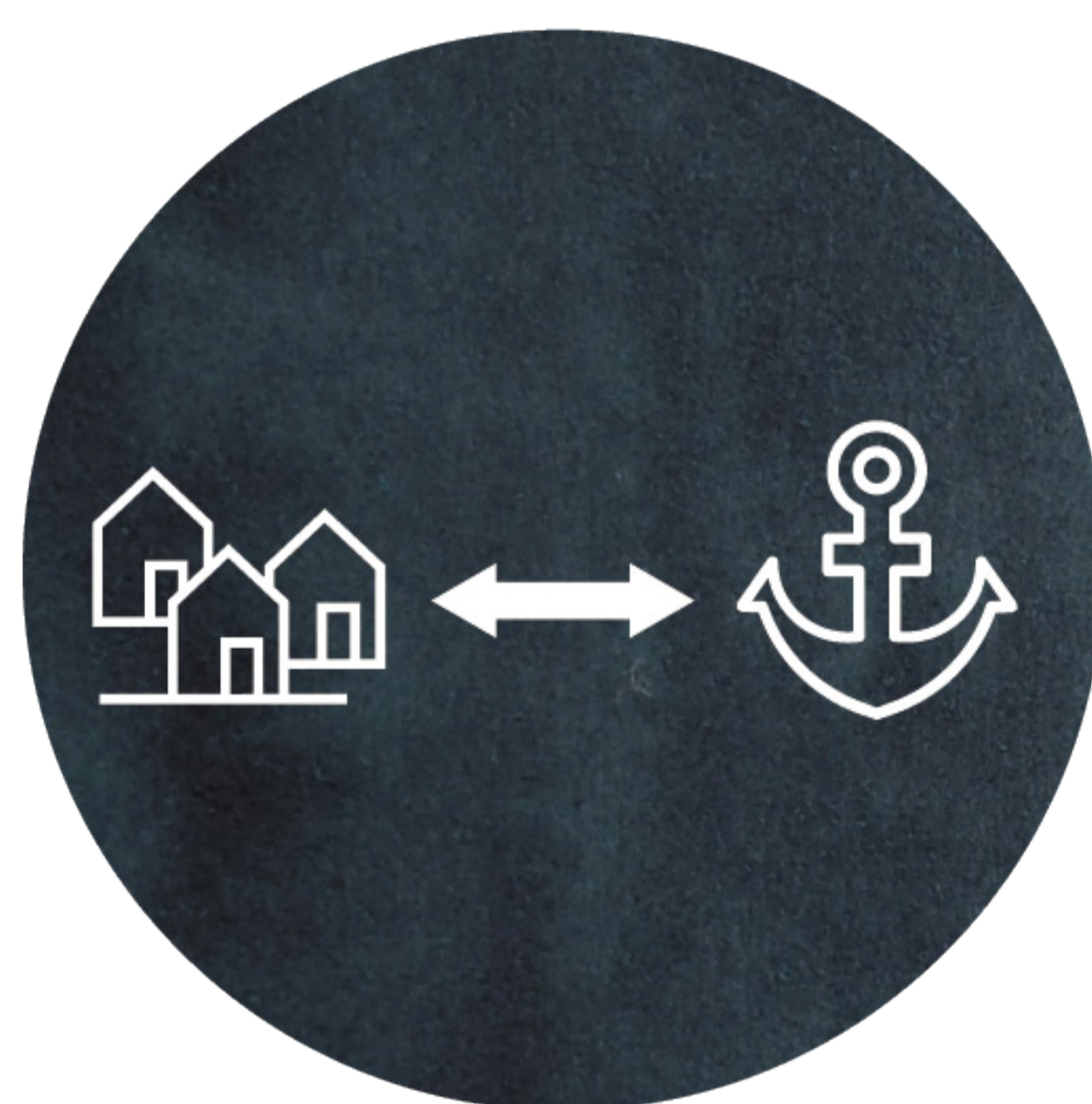
- På hvilken måde kan investeringer i kyst-og klimasikring være en katalysator for udvikling af Grenaa Havn og by?
- Hvordan kan kyst-og klimasikring understøtte bosætning, turisme og erhverv?
- Er der nogen særlige funktioner som skal bevares og styrkes - kan andre omplaceres?

PARKERING OG VAND



- Kanaler vil potentielt optage parkeringspladser.
- Det bør overvejes om det er en ret at skulle parkere lige ude foran f.eks. Kattedagcentret.
- I stedet kunne overvejes en shuttleservice med Klitgården som eksempel.

BYEN OG HAVNEN



- Det ønskes at byen og havnen bindes bedre sammen, men den tunge trafik øger ikke det rekreative potentiale i overgangszonen mellem havnen og byen.
- Det bør overvejes om det at hæve broerne langs åen, således at åen bliver farbar for båd fart, vil styrke forbindelsen mellem byen og havnen

KANALER SOM SIKRING



- Hvis visionen om at grave kanaler i havneområdet skal realiseres, er det vigtigt at undersøge forudsætningerne for dette som f.eks. hvilken type opfyld der blev brugt i sin tid.
- Kanalernes formål er at forhindre overfladevand i at løbe uhængsigtmæssige steder hen.

BY- OG DESTINATIONSUDVIKLING

WORKSHOP §17 STK 4 UDVALGSMØDE

FÆRGERNE



- Færgerne er i dag placeret midt i havnen og skaber ikke den ønskede sammenhæng mellem havnes delområder. Kunne der derfor være et økonomisk incitament i at flytte dem op i Nordhavnen?
- Stenaline satser på at fordoble antallet af afgang i fremtiden, der ligger derfor et potentiale i at tænke oplevelsesmuligheder for de kommende mange ekstra passagere.
- Der ligger et potentiale i at få særligt de svenske færgegæster til at blive længere. Disse bevæger sig i dag typisk mest fra A til B.

PARKERINGSBUS



- Der er et potentiale i at tænke et nyt parkeringshus ind i udviklingsplanen. Parkeringshuset skal være mere end parkering og skal f.eks. kunne understøtte en bedre ankomstsituation for besøgende og passagere i havnen.
- Placeringen af p-hus er vigtig idet det ikke må blive en hemske for Stenalines aktiviteter og funktioner.
- Alternativt kan parkeringsproblematikken afvikles ved at placere en shuttle service udenfor havnen, f.eks. oppe i byen.

KANALER



- Kanalerne har et potentiale i forhold til at understøtte forskellige stemninger. Giv derfor kanalerne forskellige karakterer og funktioner, som kan understøtte liv og maritime muligheder.

Oplevelser og Formidling



- Der ligger et stort potentialer i at udvikle nye oplevelser i havnen.
- Særligt er også vigtigt at skabe synlighed om byens tilbud. Der ligger et formidlings-og markedsføringspotentiale i at formidle byen og havnens tilbud for f.eks. turister og færgepassagerer.
- Det er vigtigt at koncentrere initiativer og aktiviteter f.eks. omkring fiskerihavnen og mellem Kattegatcentret og Marinaen.

SYDHAVNENS MANGE POTENTIALER



- Udnyt fiskerihavnens udviklingspotentiale i forhold til oplevelsestilbud, men husk på at bevare det autentiske havnekulturmiljø.
- Gør særligt de sydlige moler og den østlige del af havnebassinet attraktivt for oplevelsestilbud som gastronomi, marine aktiviteter og byg videre på det maritime DNA.

PARKERINGSBUS MED FLERE FUNKTIONER



- Et parkeringshus med flere funktioner vil kunne løse en del af parkeringsproblematikken om sommeren og samtidig udgøre et samlingspunkt og et 'ankomstcenter' for havnen.

RASMUS

PERSPEKTIVER FRA EN GRENAABORGER

Rasmus Lauridsen er barn og ung af Grenaa. Han har gået i Vestre Skole og Grenaa Gymnasium. I dag bor han i Risskov med sin far og arbejder i en kaffebar og købmandsbutik, inden han skal videre ud i verden.



”Åen samler byen for mig. Den er et slags centrum, som tager dig med hele vejen rundt. Havnen er jo et vartegn og stranden er helt fantastisk. Der har jeg tilbragt mange somre.”

”Lad nogle unge, kreative kræfter få lov til at lege lidt ved stranden og havnen. En lille kaffebar her, en mulighed for vandsport der. Så ville det blive et sted man tog ned til – og et sted man som borger kunne være stolt af.”

”Grenaa er dejlig når solen skinner og kommer man hertil i sommerferien, vil de fleste have en følelse af at her er rart at være. Men meget af året fremstår byen altså lidt trist og grå. Der er mange butikker der er lukket og der er ikke mange steder at slå sig ned og møde andre.”

HEIDI OG THOMAS

PERSPEKTIVER FRA AF EN GRENAABORGER

Thomas Lind har været aktiv i foreningen Sydhavnens Venner og Heidi Lauridsen er medstifter af Grenaa SUP. Her forholder de sig til havnen som et kulturelt mødested.



"Havneområdet og stranden er et helt oplagt sted at skabe det liv imellem husene, som for alvor ville flytte folks holdning til hvad Grenaa kan og er."

"Jeg ville have været så glad, hvis Sydhavnens Venner var blevet mødt på en anden måde. At man som politiker og kommune kunne have set værdien i at der her stod 200 frivillige som måske havde et projekt der ikke helt lignede det, de selv havde i tankerne. At de stadig havde mærket vores energi og givet os mere plads til at få sat skub i tingene."


"Jeg har lige købt et hus til 1 million. Hvor kan det ellers lade sig gøre? Men hvis vi vil trække nogen til, så skal der da være noget at lave her. Det kan da ikke passe at man skal køre hele vejen til Ebeltoft, hver gang man skal have en is ved stranden, vel?"

"Nu kan vi sammen tage ud og få luft i kinderne, opleve vandet og få rørt os. Og det er netop dét der gør en forskel. At give folk de der små oplevelser, der kan være med til at ændre opfattelsen af hvad et sted er og kan."

THERESA OG PEDER

PERSPEKTIVER FRA EN GRENAABORGER

Theresa Jessing er selvstændig illustratør og har i et år haft sit værksted i en nedlagt butik i Storegade. Hendes gentænkning af hvad man kan bruge lokalerne i Grenaa midtby til er interessant. Det synes hendes udlejer Peder Zacho Hansen også, som udover at drive café og have det ene af sine to hjem i Grenaa, er medstifter af Ebeltoft Gårdbryggeri.



"Hos generationen før mig, var Grenaa jo en stor by. En åndelig stor by! Den har en grunddybde, som virkelig er værd at få fisket frem igen."

"Vi ved jo så nu at man rent faktisk godt KAN prøve nye ting af og at det betaler sig at gøre sig umage. For der ER et behov for ting af god kvalitet."

"Jeg synes faktisk at begrebet gågade er en kæmpe misforståelse. Det vi alle sammen søger, er vedkommende liv. At få lov til at se på folk der har skal noget særligt, frem for bare at gå frem og tilbage."

"Jeg bor på landet i en lille landsby og har ikke set mig selv som en del af Grenaa. Det, der har ændret det fuldstændigt for mig, er mit værksted i Storegade. Da jeg landede, fik jeg lyst til at gøre opmærksom på mig selv. Sige hej – her er jeg! Og fremmede er nu blevet til relationer – hvilket jeg rigtig godt kan lide."